

Birkerød Vandforsyning a.m.b.a. (BIV)
Bestyrelsens Beretning for 2018 på Gf. d.21. marts 2019

I 2018 blev der afholdt 4 bestyrelsesmøder. BIV har åbne/offentlige mødereferater, så alle kan se, at der ikke har været ekstraordinære eller usædvanlige hændelser på dagsorden.

Budget- og regnskabsmøde har været med deltagelse af både suppleanter og kritiske revisorer.

I oktober valgte Ole Mikkelsen at udtræde af bestyrelsen. Ole har fået en hilsen med tak for hans indsats. Suppleanten Peter Jørgensen indtrådte og er iht. vedtægten på valg i dag, idet "Suppleanten sidder i det afgående medlems resterende valgperiode."

Drikkevandskvaliteten er fortsat god og kvaliteten kontrolleres - som vi altid har gjort - hyppigere end loven kræver. Som noget nyt i år skal der nu tages stikprøver af vandet inde hos nogle forbrugere. BIV har et godt kvalitetssikringssystem DDS, som fokuserer på en indsats, der bedst muligt forebygger forurening af drikkevandet.

Rudersdal Kommune er BIV's tilsynsmyndighed, der hvert år tilser vandforsyningen fra boring til rentvandstank. Driftschefen Jens Ejnar Kristensen har en god og konstruktiv dialog med den tilsynsførende embedsmand. Den kommunale indvindingstilladelse er jo BIV's grundlag.

Vandværkets iltningssystem er totalt fornyet, så der er bedre kontrol over processen. Anlægget er nu arbejdsmiljømæssigt godt, og den afblæste svovlbrinte fjernes, så vandværkets naboer ikke længere generes af lugten.

Kodeks for godt bestyrelsesarbejde er nu godkendt og opfordrer alle vandforsyningsbestyrelser til en gang årligt at tjekke om de lever op til anbefalingerne. Det gjorde vi så i september og konstaterede, at vi er rigtig godt med på langt de fleste af de omhandlede emner.

Kodeks anbefaler, at vandværkerne laver en strategiplan. Det har vi haft i mange år og den kan ses på biv.dk.

Aktivt ejerskab er en af de væsentligste anbefalinger. Det formuleres som "involvering og aktivering af andelshaverne". - Hvad forestiller man sig? At alle andelshavere tilser værket hvert år? Nej tak, helst ikke. Men man er selvfølgelig velkommen på værket, hvis man har spørgsmål.

Mere relevant betyder aktivt ejerskab, at andelshaverne har forståelse for at BIV er deres eget vandværk og at de meget gerne må føle ansvar for BIV - f.eks. ved at gå til generalforsamlingen eller stille forslag til strategiplanen. Jeg bruger anledningen til at sige det igen-igen.

Skoleklasser er meget velkomne på værket. Foruden alt det tekniske får de også budskab om "dit eget vandværk" med hjem til far og mor. En lille halv snes klasser har besøgt BIV i 2018.

Aktivt ejerskab har en måske endnu vigtigere facet, nemlig ejerskabet til og ansvaret for dit grundvand. Det er den første betingelse for, at der er rent vand i hanen og fører direkte til:

Forbud mod Pesticider. Der er selvfølgelig ingen her til stede, der kunne finde på at bruge RoundUp i haven. Men bestyrelsen vil gerne påpege, at det er stærkt uansvarligt, hvis forbrugere i BIV's forsyningsområde anvender pesticider, selv om de endnu kan købes flere steder.

Bestyrelsen har i brev til Rudersdal Kommune opfordret til, at man forbyder anvendelsen af pesticider i hele BIV's indvindingsområde med henvisning til Miljølovens § 24.

§ 19 siger: "Stoffer, produkter og materialer, der kan forurene grundvand, jord og undergrund, må ikke uden tilladelse 1) nedgraves i jorden, 2) udledes eller oplægges på jorden eller 3) afledes til undergrunden".

§ 24 siger: "Kommunalbestyrelsen kan give påbud eller nedlægge forbud for at undgå fare for forurening af bestående eller fremtidige vandindvindingsanlæg til indvinding af grundvand". Forvaltningen mener imidlertid, at det ikke er så ligetil at udstede et forbud.

Brevet er aftrykt i Rudersdal Avis d. 13. marts 2019 og indgående behandlet i artikler og i indlæg fra dels Axel Bredsdorff(L) og Christoffer B. Reinhardt (K) og dels Court Møller(B).

Behandlet 2 gange i Miljø- og Teknikudvalget. Direktionen foreslår, at forvaltningen arbejder videre med beskyttelse af drikkevand i Rudersdal Kommune.

"MILJØ- OG TEKNIKUDVALGET tiltræder Direktionens forslag med følgende tilføjelser: At der rettes henvendelse til Miljøministeren med henblik på at få afklaret i hvilket omfang, der kan udstedes forbud mod anvendelse af pesticider for private grundejere i BNBO (boringsnære beskyttelsesområder). Sagen genoptages herefter med yderligere belysning af dokumentationskrav, økonomi og mulige frivillige indsatser".

Sådan kan noget meget enkelt gøres så omstændeligt, at der formentlig ikke vil komme andet end kønne ord om det hensigtsmæssige i at beskytte grundvandet.

Sandheden er, at om 40 år når vi finder disse i dag kendte pesticider i en boring, så lukker den og gamle mennesker med god hukommelse vil sige: " Hvorfor forbød vi det ikke den gang vi kunne gøre det"?

Andelshaverne opfordres til at vise deres gode vilje ved at tilmelde sig: Giftfri-Have.dk. Det har hele bestyrelsen og BIV som virksomhed allerede gjort. Tal også med dine naboer og venner og tag det op i grundejerforeningen.

Forsyningssekretariatet er en myndighed, der er en del af Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen under Erhvervsministeriet. De beregner for alle store vandværker en indtægtsramme, der afgør, hvad vandet må koste. Vandværkerne bliver benchmarket efter hvor gode de er til at drive værket godt og billigt. BIV er i forhold til benchmarking blandt de bedste, hvilket betyder at vi ikke bliver pålagt individuelt effektiviseringskrav. Det er noget som mange værker slås med.

Skattesagen – Fornuften sejrede. Sidste år fortalte jeg, at de 2 prøvesager, der anfægtede Skats værdiansættelser i vandværkernes regnskaber var tabt i Landsretten. Skats måde at vurdere vore aktiver på udløste store skattebetalinger. Heldigvis besluttede brancheforeningerne at anke denne dom til Højesteret og i nov. 2018 tabte Skat de 2 ankede principalsager.

Når Skat engang som konsekvens af de tabte principalsager betaler den for meget betalte skat tilbage til de 273 vandværker, får BIV 1,6 mio. retur. Det giver imidlertid ingen profit til BIV - tilbagebetalt skat bliver trukket fra vores indtægtsramme og kommer dermed retur til andelshaverne.

Vandspild 2018 er en gyser. Fra sidste års 5,7 % er spildet nu 8,9 %. Den varme sommer skulle naturligt nok betyde et stigende forbrug. Der blev da også udpumpet mere, men årsaflæsningen viser ikke den tilsvarende stigning i antal solgte m³. Udpumpningen faldt til det normale, da sommeren var forbi. Stigningen i spildet udgør omkring 30.000 m³(!), der altså er forsvundet i sommerperioden uden at der kan findes en logisk forklaring ... Lækagesøgning intensiveres selvfølgelig i 2019.

Manglende årsaflæsninger pr. 31. dec. 2018 er blevet et stort problem, idet over 600 andelshavere ikke fik indberettet deres aflæsning til tiden. De 100 kr. i strafgebyr hjælper ikke og dækker langt fra al den tid, der er brugt i jan. og feb. på at få måleraflæsningen hjem.

En mulig løsning kunne være, at to gange for sent indmeldt aflæsning resulterer i en målerbrønd for andelshavers regning, så BIV kunne aflæse den uden aftale med beboerne og lægge taksten for manuel aflæsning på regningen. Bestyrelsen har imidlertid besluttet sig for en alternativ mulighed: Udskiftning til fjernaflæselige målere.

Fjernaflæste målere

Bestyrelsens har i flere år fulgt udviklingen på markedet og andre vandforsyningers erfaringer for at have det bedst mulige beslutningsgrundlag for evt. udskiftning til fjernaflæselige målere. Et flertal i bestyrelsen har i feb. i år besluttet at udskifte til fjernaflæselige målere inden 2025 til en pris, der anslås til 6 mio kr. Uanset dette skal generalforsamlingen selvfølgelig stemme om Ole Mikkelsens indsendte forslag vedr. samme emne.

Med fjernaflæste målere kan BIV så selv hente måleraflæsningen løbende henover året og dermed følge den enkelte andelshavers forbrug og måske være heldig at afsløre et ekstraordinært forbrug som følge af utætheder i ejendommens installation. Det sidste skal absolut ikke ses som en mulighed for at gøre BIV ansvarlig, hvis et spild IKKE opdages!

Udskiftning af jordledning. I forbindelse med sommerens udskiftning af forsyningsledninger vil jordledninger hos berørte andelshavere blive trykprøvet. Er jordledningen utæt og er det første utæthed, skal den repareres. Vi opfordrer dog til at hele ledningen skiftes. Er det brud nr. 2 skal den skiftes i hele sin længde eller der skal etableres målerbrønd i skel.

Vi ved, at jordledninger er skyld i meget umålt vandspild, så tag en rask beslutning og få skiftet, når det alligevel arbejdes i vejen – det bliver kun dyrere at vente.

Blødgjort vand.

Der kommer jævnligt forespørgsler om, BIV vil blødgøre vandet, d.v.s. reducere den hårdhed på 19, som vi har i dag til måske 10-12. Det kan lyde som en god idé, HOFOR indfører det, fordi de mener, at forbrugernes besparelser på afkalkning og sæbe hurtigt vil tjene investeringen hjem.

Det er bestyrelsens holdning, at egentlig videregående vandbehandling - og det vil der være tale om med de anerkendte og driftstunge metoder - ønsker vi ikke. Flere firmaer reklamerer med løsninger baseret på f.eks. ultralyd eller magnetisme. Disse løsninger kunne være fristende; men så længe deres effekt ikke kan dokumenteres, vil vi ikke bruge penge på dem.